



Sediul ales comunicare acte: Mun. Buzau, Bld. Unirii, nr. 153, bl. 19F, ap. 2, parter, jud. Buzau
Tel: 0338401365, 0743302559
Fax: 0238710565
E-mail: secretariat.eci@mail.com
Site: www.expertcontinsolvency.ro
Nr. Inregistrare: RFO II - 0363
C.U.I.: RO25057150
ANSPDCP: nr.15523

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 1

ONUȚU PANIF SRL, societate „în insolvență, in insolvency, en procedure collective”, prin administrator judiciar EXPERT CONT INSOLVENCY SPRL, conform dosar nr. 432/114/2025 aflat pe rolul Tribunalului Buzău, organizează licitații publice cu strigare în datele: 08.05.2026, 15.05.2026, 22.05.2026, 29.05.2026, 05.06.2026, ora 14:00, la sediul ales al administratorului judiciar din Buzău, B-dul. Unirii, nr. 153, bl. 19 F, ap. 2, parter, jud. Buzău pentru vânzarea bunului imobil din patrimoniul debitorului astfel:

- **Teren intravilan**, fără cale de acces, suprafață de 3.095 mp măsurată, situat în Loc. Sărata-Monteoru, Cvartal 12, Comuna Merei, jud. Buzău, înscris în CF nr. 39725 a com. Merei, cu nr. cadastral 39725 – **97.700,00 lei**.

Asupra bunului imobil este constituit un drept de ipotecă legală în favoarea creditorului D.G.R.F.P. GALAȚI – A.J.F.P. BUZĂU, potrivit procesului-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 34840/16.04.2024.

Valoarea de vânzare a bunului imobil nu include TVA și va fi valorificat conform prevederilor fiscale în vigoare.

Persoanele interesate de achiziționarea bunurilor mobile și imobile scoase la licitație sunt obligate să achite:

- o garanție în valoare de 10% din prețul de pornire a licitației;
- o taxă de înscriere la licitație de 1% din prețul de pornire.

Achitarea garanției și taxei de înscriere se va face prin virament bancar în contul debitoare (RO18BTRLRONCRT0284533701, deschis la BANCA TRANSILVANIA SA - Sucursala Buzău), cu o zi înainte de data licitației.

Neachitarea oricăreia dintre sume în condițiile de mai sus conduce automat la neparticiparea la ședința de licitație din data respectivă.

Participarea la licitație va fi permisă astfel:

- în cazul ofertanților persoane juridice: se va permite accesul acelor persoane care vor fi în posesia unei împuterniciri emise de persoana juridică pe care o reprezintă, care va specifica numele persoanei împuternicite, actul de identitate cu care această persoană se legitimează și faptul că sunt împuternicite de a participa la respectiva licitație, cu mențiunea activului pentru care participă. Vor prezenta copie de pe certificatul de înmatriculare al societății, codul fiscal, și o declarație pe proprie răspundere că societatea nu este supusă legii 85/2014, dovada achitării taxei de participare și garanției (numerar, virament bancar sau garanție bancară).



Sediul ales comunicare acte: Mun. Buzau, Bld.
Unirii, nr. 153, bl. 19F, ap. 2, parter, jud. Buzau
Tel: 0338401365, 0743302559
Fax: 0238710565
E-mail: secretariat.eci@mail.com
Site: www.expertcontinsolvency.ro
Nr. Inregistrare: RFO II - 0363
C.U.I.: RO25057150
ANSPDCP: nr.15523

- în cazul ofertanților persoane fizice: se va permite numai accesul persoanelor fizice în cauză (care se vor legitima), a mandatarilor acestora care vor fi în posesia unor procuri legalizate; aceștia vor face dovada achitării garanției și taxei de participare (numerar, virament bancar sau garanție bancară).

Informații suplimentare la sediul administratorului judiciar, la adresa de e-mail secretariat.eci@mail.com și la telefon 0338401365.

ONUȚU PANIF SRL
prin administrator judiciar
EXPERT CONT INSOLVENCY SPRL

Întocmit de S.O