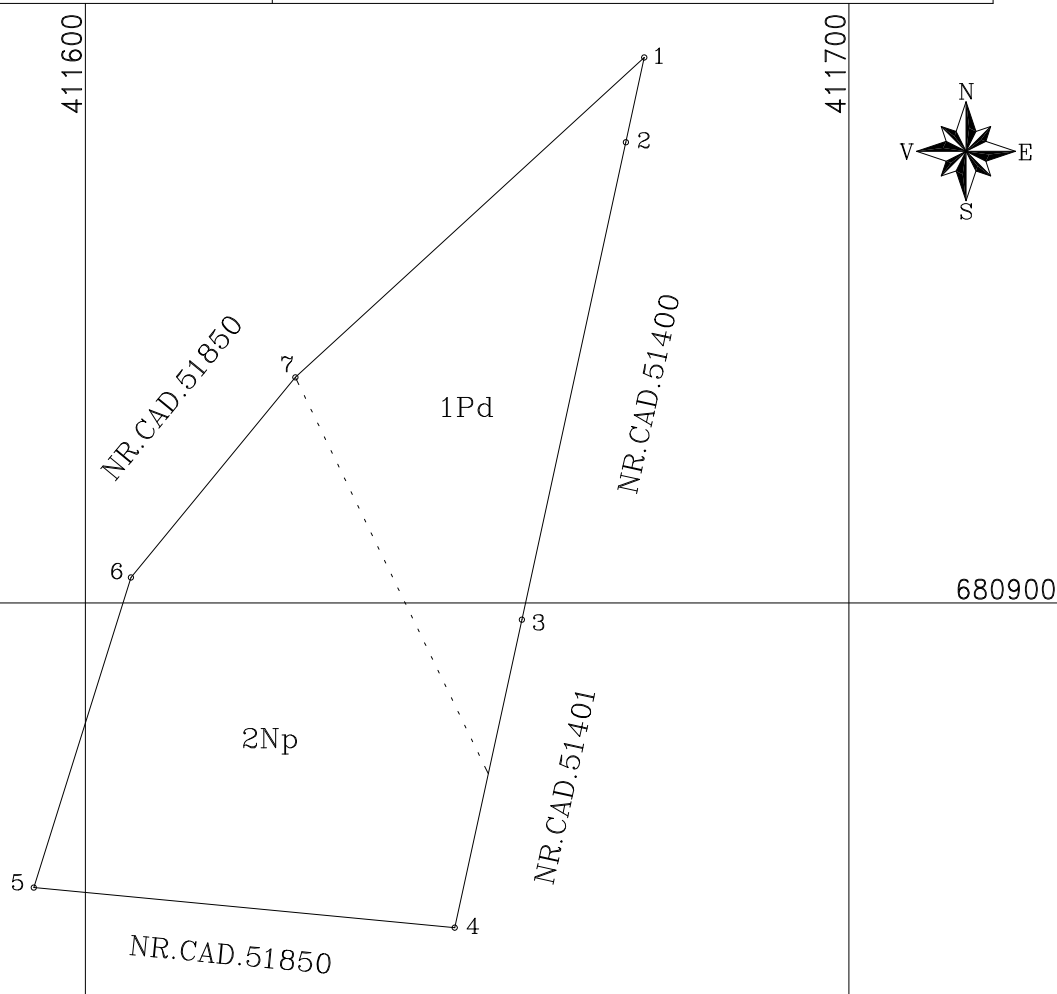


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1: 1000

Nr. cad.	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
50203	4287 mp	Plopis, extravilan
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SISESTI	

dinstanta dintre puncte (m)
dist. 1 - 2 = 11.35
dist. 2 - 3 = 63.98
dist. 3 - 4 = 41.29
dist. 4 - 5 = 55.38
dist. 5 - 6 = 42.55
dist. 6 - 7 = 33.92
dist. 7 - 1 = 61.98



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosintă	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Pd	1716	Parcela nu este imprejmuita.
2	Np	2571	
	Total	4287	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constructii	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală măsurată = 4287 mp
Suprafata din act = 4287 mp

Executant: Ing. Miholca Marian Viorel

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-MM-F
Nr.0282/02.04.2019

Data: 27.10.2020

MIHOLCA
MARIAN-
VIOREL

Semnat digital
de MIHOLCA
MARIAN-VIOREL
Data:
2020.11.09
12:02:28 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si
atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de
Maria Diaconu
Data: 2020.11.12
07:58:55 +02'00'

Stampila B.C.P.I.

Data:

59496/10.11.2020

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50202 Sisesti

Nr. cerere	51155
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106689970



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1053-Sisesti
Nr. cadastral vechi:2268-Sisesti

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50202	Din acte: 20.000 Masurata: 20.005	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28231 / 24/08/2010	
Act Administrativ nr. declaratia aut. sub nr.3361, din 23/08/2010 emis de NP Popa Ionut Florin (contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1446 din 21.04. 2010 NP Popa Ionut Florin);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare cu justificarea indeplinirii conditiei suspensive de achitare integrala a pretului conform conditiilor stabilite in capitolul IV din contract sub rangul incheierii nr.13716 din 29.04.2010, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A. BUCURESTI , CIF:RO 1556820	

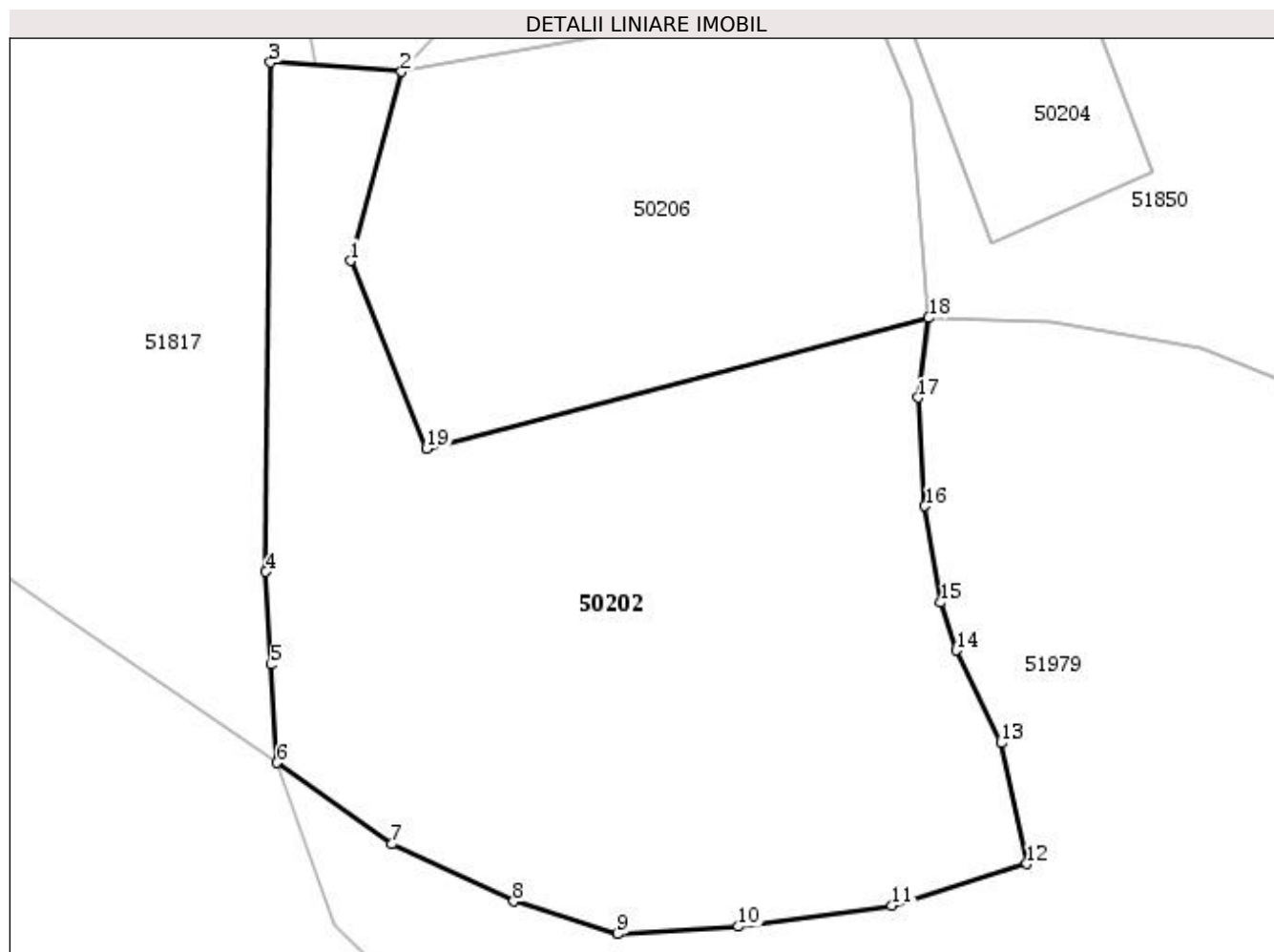
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50202	Din acte: 20.000 Masurata: 20.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	Din acte: 20.000 Masurata: 20.005	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	44.684
2	3	29.976
3	4	116.434

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	21.193
5	6	22.473
6	7	32.186
7	8	30.778
8	9	24.949
9	10	27.577
10	11	35.425
11	12	32.273
12	13	28.163
13	14	23.515
14	15	11.526
15	16	22.336
16	17	24.784
17	18	18.408
18	19	118.563
19	1	46.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 11:59

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50204 Sisesti

Nr. cerere	51153
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106689530



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019
Nr. cadastral vechi:2228

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50204	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28228 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr.1446, din 21/04/2010 emis de NP Popa Ionut Florin (declaratie aut. sub nr. 3361 din 23.08.2010 NP Popa Ionut Florin);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.7
1) S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A. BUCURESTI , CIF:RO 1556820		

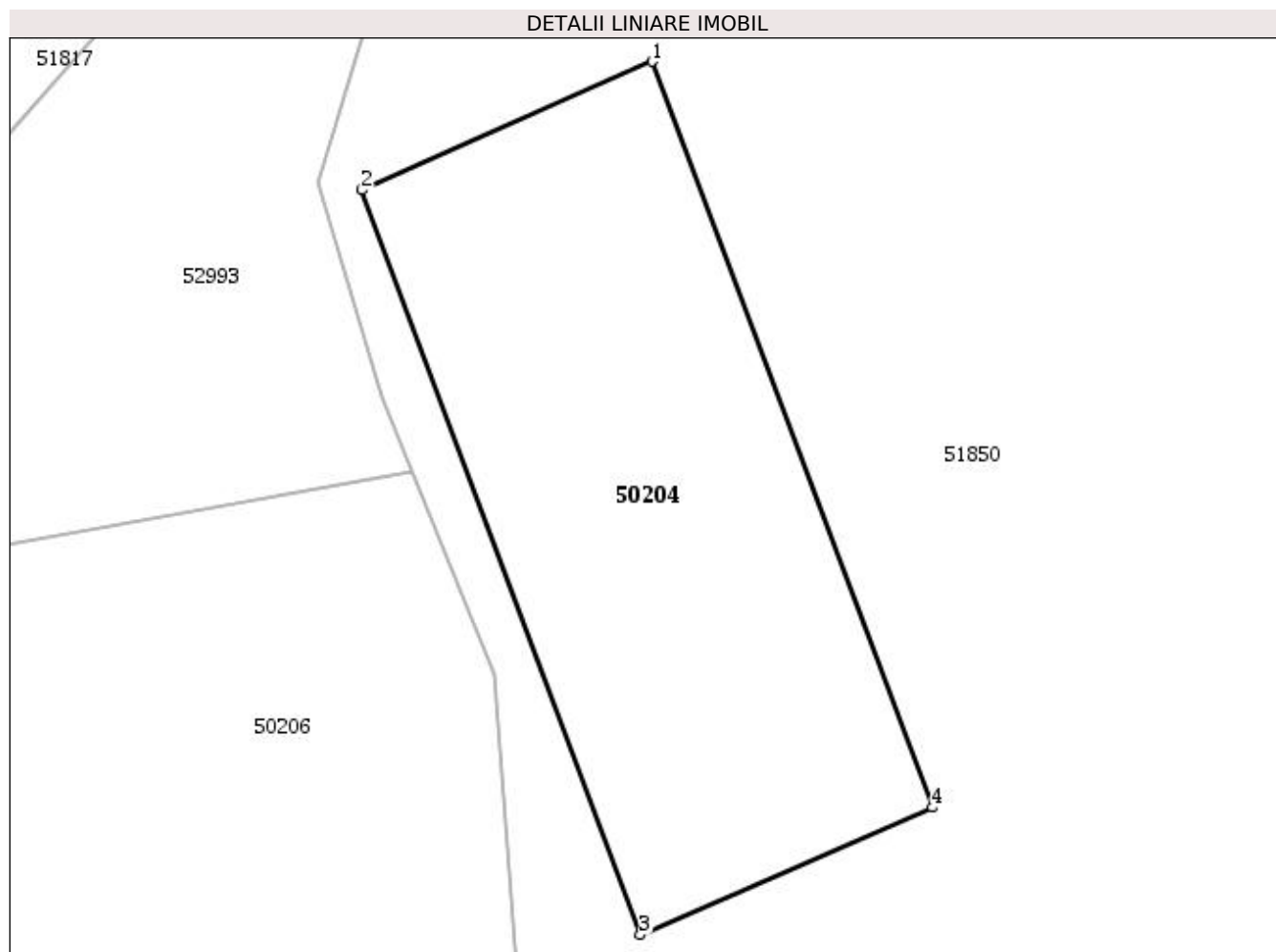
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50204	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri degradate și neproductive (N) - gropi de împrumut și cariere	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	39.966
2	3	99.954

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	40.102
4	1	100.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 11:59

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50203 Sisesti

Nr. cerere	51154
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106689532



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1024-Sisesti

Nr. cadastral vechi:2230

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50203	4.287	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28226 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr.1446, din 21/04/2010 emis de NP Popa Ionut Florin (declaratie aut. sub nr. 3361 din 23.08.2010 de catre NP Popa Ionut Florin);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.6
1) S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A. BUCURESTI , CIF:RO 1556820		

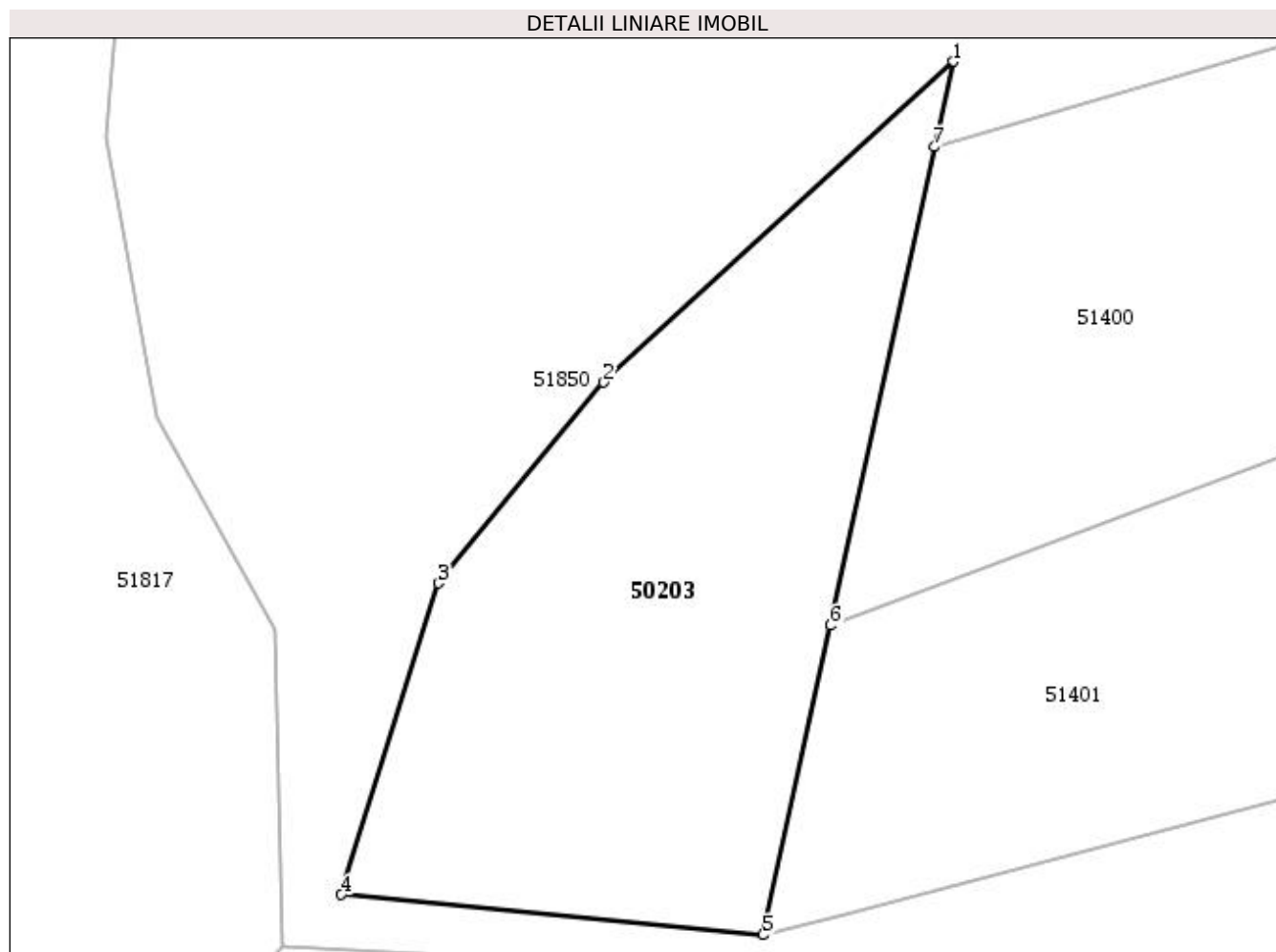
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50203	4.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.716	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.571	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	61.98
2	3	33.922
3	4	42.552
4	5	55.376
5	6	41.285

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	63.981
7	1	11.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 11:59

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50206 Sisesti

Nr. cerere	51152
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106689531



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1116
Nr. cadastral vechi:2241

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50206	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28229 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr. nr.1446, din 21/08/2010 emis de NP Popa Ionut Florin (declaratia aut. sub nr.3361/23-08-2010 emis de NP Popa Ionut Florin;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.9
1) S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A. BUCURESTI , CIF:RO 1556820		

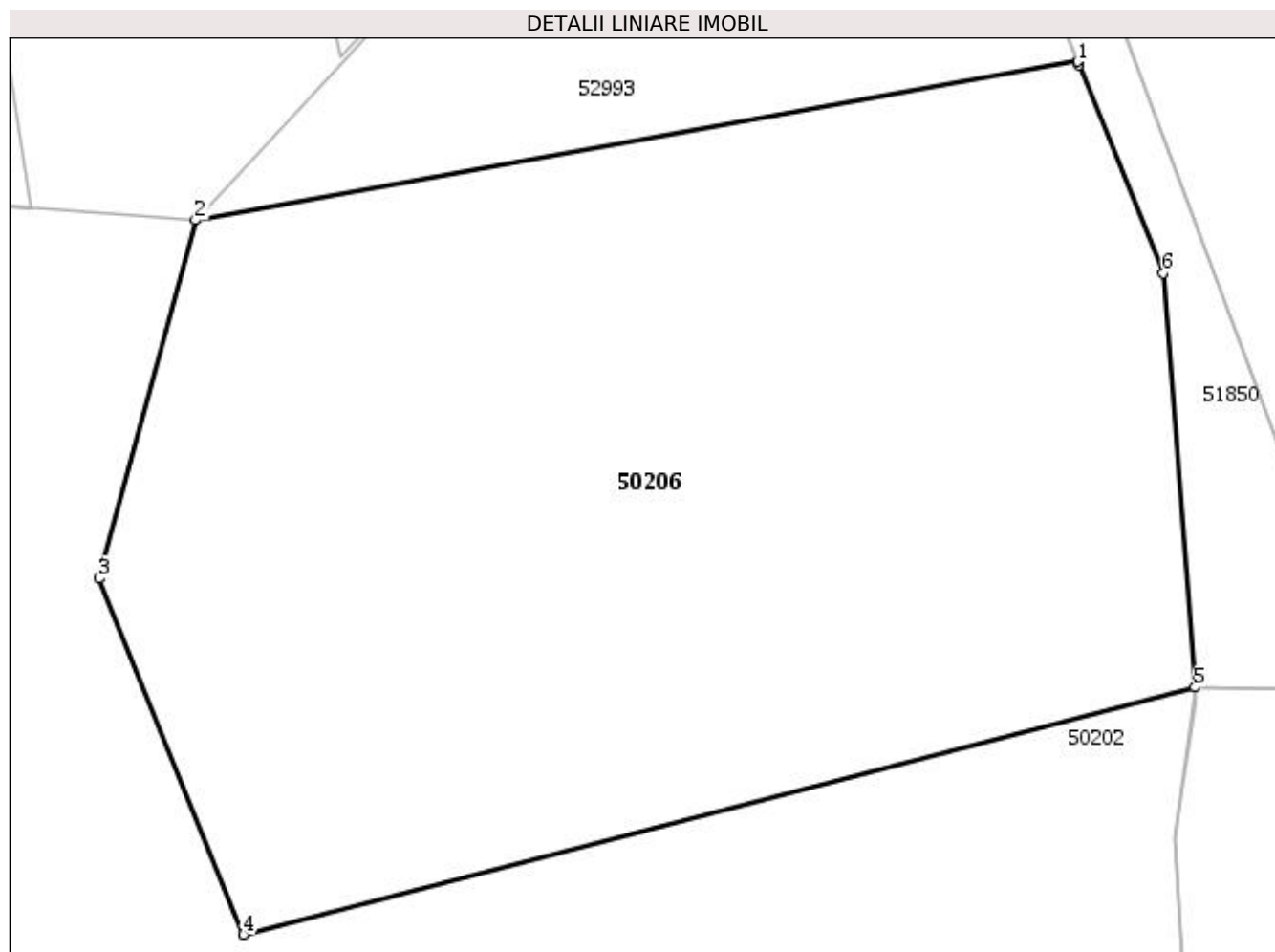
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50206	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri degradate și neproductive (N) - gropi de împrumut și cariere	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	108.06
2	3	44.684

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	46.333
4	5	118.562
5	6	50.008
6	7	27.05
7	1	0.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 11:59

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52993 Sisesti

Nr. cerere	51151
Ziua	09
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106689535



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50205

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52993	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59506 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr.1446, din 21/04/2010 emis de NP Popa Ionut Florin (declaratie aut. sub nr. 3361 din 23.08.2010 NP Popa Ionut Florin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare cu justificarea indeplinirii conditiei suspensive de achitare integrala a pretului conform conditiilor stabilite in capitolul IV din contract sub rangul incheierii nr.13716 din 29.04.2010, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) S.C. HIDRONCONSTRUCTIA S.A. BUCURESTI , CIF:RO 1556820		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50205/Sisesti, inscrisa prin incheierea nr. 28227 din 24/08/2010;		

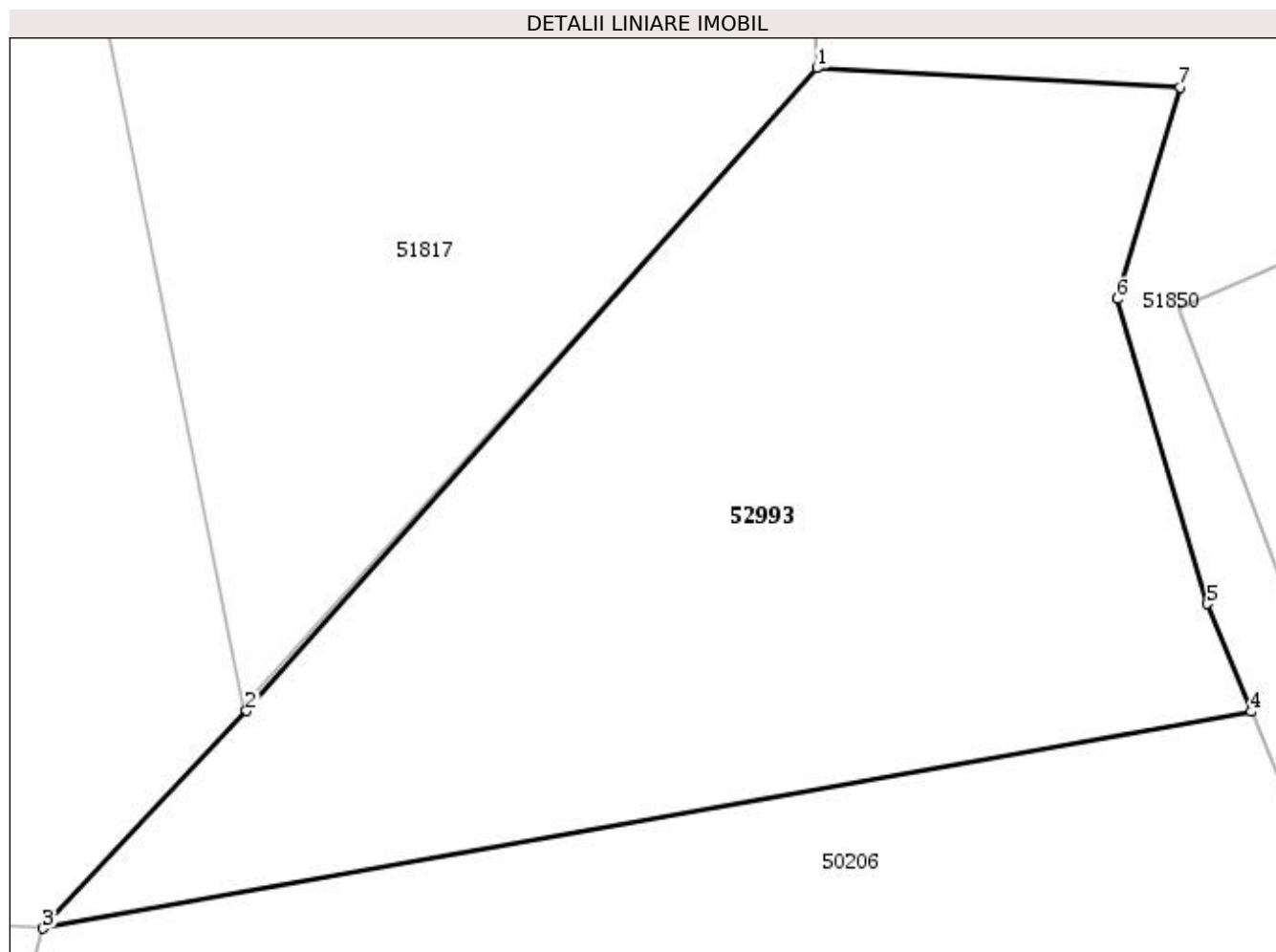
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52993	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri degradate și neproductive (N) - gropi de împrumut și cariere	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	75.641
2	3	26.209

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	108.06
4	5	10.248
5	6	27.969
6	7	19.439
7	1	32.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	51156	09-08-2021	09-08-2021	Servicii (on-line)

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 11:59